

# 吉祥寺マルイ



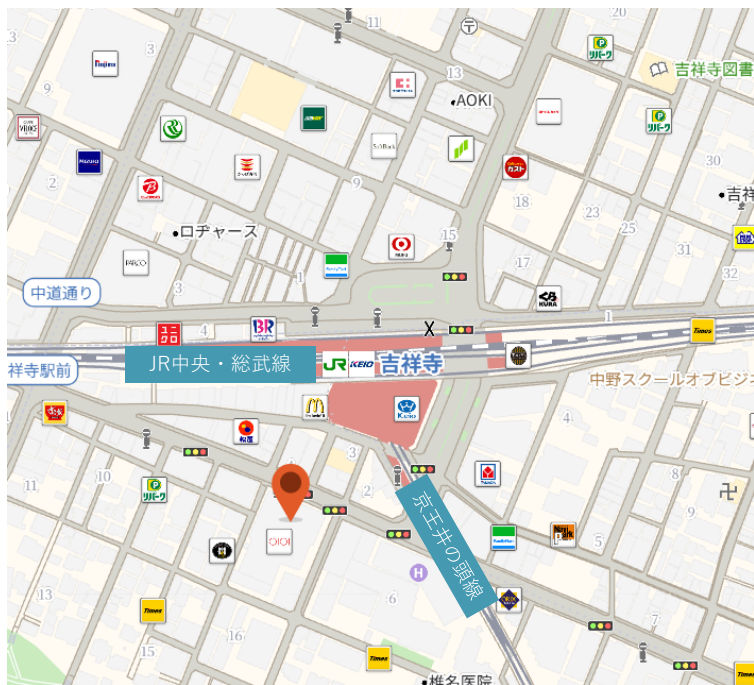
2026年6月





# 基本情報

JR中央線と京王井の頭線の始発駅が交差する、東京西側屈指の主要ターミナル。高い居住人気と広域からの旺盛な来街者需要を背景に、乗降客数は19年比95%の水準まで堅調に回復



■吉祥寺駅 1日当たり乗降客数 \*25年は推計  
(JR中央・総武線、京王井の頭線 合計)

	19年	23年	24年	25年 (推計)
乗降客数 (万人)	43	39	40	41
19年比	—	91%	93%	95%
年間入店客数 (万人)	398	360	365	366
19年比	-	91%	92%	92%

駅乗降客  
37万人

入店率  
3%

入店客  
1~2万人

## ■ 建物概要

○店舗部分	1階～8階
○面積	約3,100坪

## ■ 年代別客数構成

～39歳	40歳以上
30%	70%

## ■ 男女客数構成

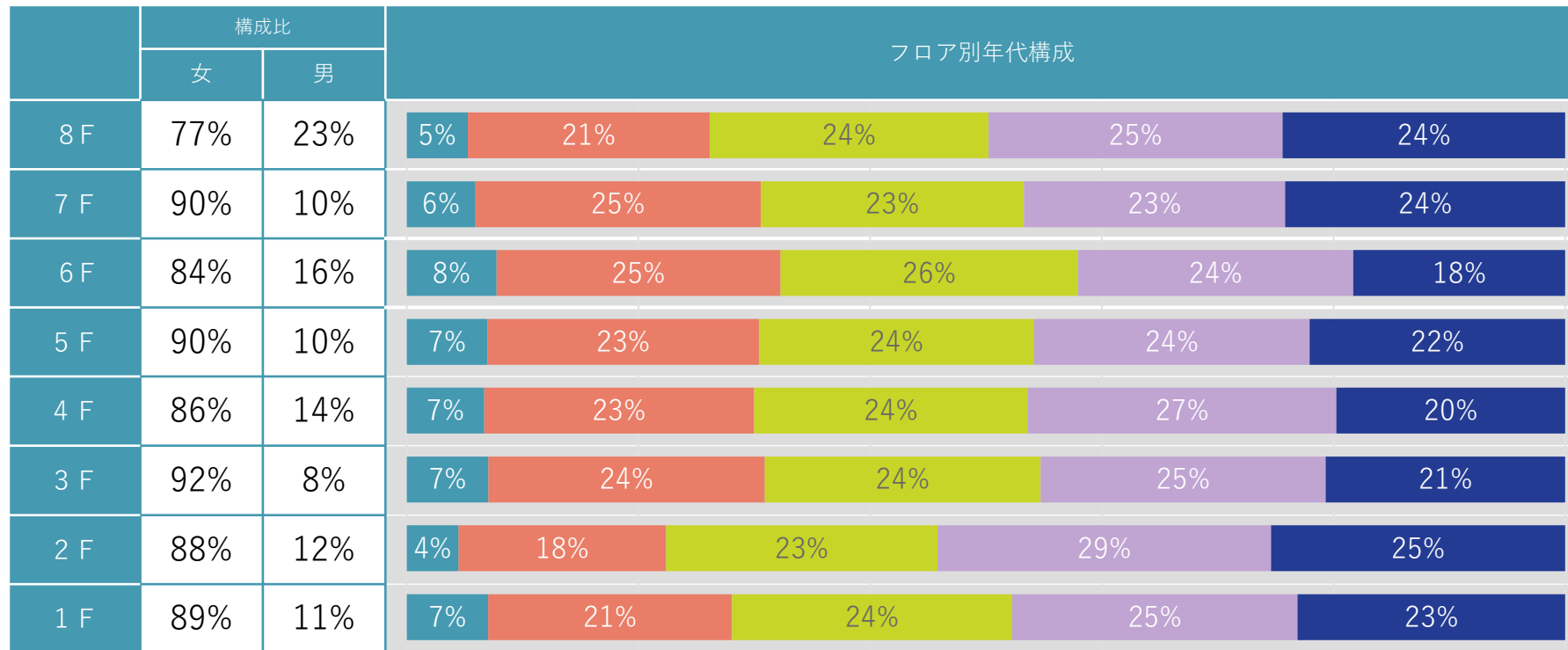
女性	男性
87%	13%

## ■ 2025年度概況

	実績	
		前年比
○総取扱高	69億円	109%
○入店客数	366万人	100%
○買上客数	226万人	104%
○買上率	62%	+2%
○客単価	3,040円	105%

# 吉祥寺マルイ 概要①-2 フロア別購買年齢実績

30～60代以上まで各世代が2割強を均等に占める、幅広い年代を網羅したフロア構成が特徴



※ 2025年度客数構成

■ ~29歳 ■ 30代 ■ 40代 ■ 50代 ■ 60歳以上

出店に関するご質問・ご相談は下記よりお問い合わせください

お問い合わせURL

[マルイの出店サービスOMEMIE](#)





E N D